

**Протокол общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Выкса ул. 1 Мая дом 36,
проведенного в форме очного голосования**

г. Выкса Нижегородская обл.

«09» Сентября 2016 года

Инициатор проведения общего собрания: Управляющая компания ООО «Прометей»

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме – **3624,8** кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **3624,8** кв. м., что составляет 100% голосов.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме:**

1. Выбор счетной комиссии в составе:
Председатель Саламайкин А.А. (кв.202),
Члены счетной комиссии:
Зудина Е.В. (кв.808),
Орлова О.А. (кв.902),
Коцюба А.В. (кв.905),
предоставление членам счётной комиссии право на подписание протокола подведения итогов общего собрания.
2. Избрать совет многоквартирного дома в следующем составе:
Саламайкин А.А. (кв.202),
Наумкина Е.В. (кв. 502)
Зудина Е.В. (кв.808),
Орлова О.А. (кв.902),
Гипич И.Н. (кв.909)
3. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома: Зудину Е.В.(кв.808)
4. Предоставить председателю Совета многоквартирного дома (МКД) право подписи и заключения договора управления и договоров о внесении изменений в договор управления с управляющей организацией (УО) от имени собственников МКД.
5. Установить срок полномочий (переизбрания) совета многоквартирного дома в 3 (три) года.
6. Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.
7. Избрать в качестве управляющей компании ООО «Прометей», утвердить договор управления с ООО «Прометей» с представленными приложениями (утверждение собственником помещений договора управления является его акцептом), заключить договор управления, утверждённого собственниками помещений в многоквартирном доме, с ООО «Прометей» сроком на один год с 01.01.2017 по 31.12.2017г. с правом пролонгации.
8. Предоставить председателю совета многоквартирного дома право на заключение договора управления с управляющей компанией ООО «Прометей».
9. Установить домофон на входные двери.

10. Установить почтовые ящики.
11. Подготовить предложение по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения.
12. Установить пандус для колясок с углом въезда не более 30°.
13. Установить информационную доску.
14. Определить местом хранения протоколов общего собраний, а также решений собственников офис управляющей компании по адресу пер. Корнилова, д.8, оф.6, срок хранения документов – 3 года.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и
РЕШИЛИ:

1. Выбрать членов счетной комиссии в составе: Председатель Саламайкин А.А. (кв.202), Члены счетной комиссии: Зудина Е.В. (кв.808), Орлова О.А. (кв.902), Коцюба А.В. (кв.905), предоставить членам счётной комиссии право на подписание протокола подведения итогов общего собрания.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято **67,38** % голосов.

2. Избрать совет многоквартирного дома в следующем составе: Саламайкин А.А. (кв.202), Наумкина Е.В. (кв. 502), Зудина Е.В. (кв.808), Орлова О.А. (кв.902), Гипич И.Н. (кв.909)

ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято **67,38** % голосов.

3. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома: Зудину Е.В.(кв.808)

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято **67,38**% голосов.

4. Предоставить председателю Совета многоквартирного дома (МКД) право подписи и заключения договора управления и договоров о внесении изменений в договор управления с управляющей организацией (УО) от имени собственников МКД.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято **67,38**% голосов.

5. Установить срок полномочий (переизбрания) совета многоквартирного дома в 3 (три) года.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято 67,38% голосов.

6. Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято 67,38% голосов.

7. Избрать в качестве управляющей компании ООО «Прометей», утвердить договор управления с ООО «Прометей» с представленными приложениями (утверждение собственником помещений договора управления является его акцептом), заключить договор управления, утверждённого собственниками помещений в многоквартирном доме, с ООО «Прометей» сроком на один год с 01.01.2017 по 31.12.2017г. с правом пролонгации.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято 67,38% голосов.

8. Предоставить председателю совета многоквартирного дома право на заключение договора управления с управляющей компанией ООО «Прометей».

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято 67,38% голосов.

9. Заменить входные двери и установить домофон. Работы провести за счет средств текущего ремонта накопленных на счете МКД.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято 67,38% голосов.

10. Установить почтовые ящики. Работы провести за счет средств текущего ремонта накопленных на счете МКД.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято 67,38% голосов.

11. Подготовить предложение по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято 67,38% голосов.

12. Установить пандус для колясок с углом въезда не более 30°. Работы провести за счет средств текущего ремонта накопленных на счете МКД.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято 67,38% голосов.

13. Установить информационную доску.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

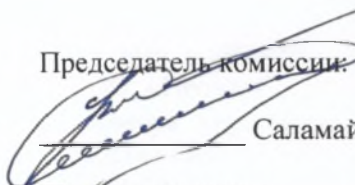
Решение принято 67,38% голосов.

14. Определить местом хранения протоколов общего собраний, а также решений собственников - офис управляющей компании по адресу пер. Корнилова, д.8, оф.6, срок хранения документов - 3 года.


	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2444,7	67,38
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	2444,7	67,38

Решение принято 67,38% голосов.

Председатель комиссии:


Саламайкин А.А.

Члены комиссии:


Зудина Е.В.


Орлова О.А.


Коцюба А.В.